



COMUNE DI REGGELLO  
(Provincia di Firenze)

Marca  
Da  
Bollo

Protocollo Comune

Pratica Ed. n. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Al Responsabile  
del Settore Urbanistica

# RICHIESTA DI APPLICAZIONE DELLA SANZIONE PECUNIARIA prevista dall'articolo 206 della L.R.T. n. 65 del 10/11/2014

## PARTE RISERVATA AL RICHIEDENTE

I sottoscritti

=====

\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nat\_\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in  
\_\_\_\_\_ Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ (1)

\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nat\_\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in  
\_\_\_\_\_ Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ (1)

Persona Giuridica (da compilare nel caso in cui il richiedente sia legale rappresentante di ditte, società):

=====

\_\_\_\_\_ C.F./P. IVA \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_



- 3) di avere titolo alla presentazione della presente istanza;
- 4) che il terreno o l'immobile in oggetto, e delimitato come nell'unito rilievo, è nella piena proprietà/disponibilità dei richiedenti e non è soggetto ad alcun vincolo derivante da Convenzioni stipulate col Comune o fra terzi in presenza del Comune, oppure in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ rep. n° \_\_\_\_\_ è stata stipulata apposita convenzione urbanistica a rogito Notaio \_\_\_\_\_;
- 5) di essere a conoscenza che i dati forniti vengono trattati a norma di Legge e dei diritti di cui D.Lgs. n.196/2003;
- 6) di essere consapevoli delle sanzioni penali cui possono andare incontro in caso di falsità e di dichiarazioni mendaci come previsto dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000;
- 7) che le opere realizzate non comportano la lesione di diritti di terzi e non creano limitazioni di tipo urbanistico alle proprietà finitime e comunque si solleva il Comune di Reggello da ogni responsabilità nei confronti dei proprietari confinanti e dei terzi in genere.
- 8) di eleggere a proprio DOMICILIO DIGITALE il seguente indirizzo di P.E.C \_\_\_\_\_ a cui ricevere ogni comunicazione da parte del Comune di Reggello (facoltà riconosciuta al cittadino ai sensi dell'art.4 del D.L.n.179/2012);

DATA \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Firma del/dei Richiedente/i

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## PARTE RISERVATA AL TECNICO

Il sottoscritto

Cod. Fisc.																				
------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ con studio in  
\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ P.E.C \_\_\_\_\_ iscritto  
al Collegio/Ordine di \_\_\_\_\_ con numero \_\_\_\_\_ e  
relativamente alle seguenti opere:

in località \_\_\_\_\_  
Via/P.zza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
e rappresentate al Catasto Terreni/Fabbricati del Comune di Reggello nel Foglio di Mappa  
n° \_\_\_\_\_ Partt. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_  
con destinazione del Regolamento Urbanistico \_\_\_\_\_;

sotto la propria responsabilità, quale tecnico rilevatore delle suddette opere previste dalla  
presente documentazione, in piena conoscenza delle proprie responsabilità ai sensi degli  
articoli n° 359 e 481 del codice penale,

### ASSEVERA

**1)** di aver eseguito il progetto allegato sulla base di rilievi dello stato di fatto reale ed  
attuale dei luoghi, e che gli elaborati tecnici e grafici allegati sono redatti in  
conformità alle vigenti norme in materia urbanistica, edilizia, igienico-sanitaria, di  
sicurezza, nonché a quanto previsto e prescritto dai vigenti strumenti urbanistici,  
relative norme d'attuazione, oltre al rispetto dei regolamenti locali e nei diritti dei terzi  
ed a qualunque altra norma riguardante l'opera in oggetto;

**2)** la presenza dei seguenti vincoli;

<b>Idrogeologico</b> (R.D.L. 3267/1923)	<input type="checkbox"/>	<b>Demanio</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Paesistico</b> (D.L.gs. 42/2004) - Titolo _____	<input type="checkbox"/>	<b>Aree esondabili</b> (L.183/89 - PAI Del. Aut. Bac.185/04)	<input type="checkbox"/>
<b>Aree protette</b> (L. quadro 394/1991)	<input type="checkbox"/>	<b>Rischio idraulico</b> (L.183/89-PAI Del. Aut. Bac.185/04)	<input type="checkbox"/>
<b>Vincolo Sismico</b> (L. 64/1974 – L.R. 88/1982)	<input type="checkbox"/>	<b>Acque pubbliche</b> (R.D. 523/04 – L.36/1994)	<input type="checkbox"/>
<b>Vincolo stradale</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Area boscata</b> (L.R. 39/00 art. 3 - DPGR 48/R-2003)	<input type="checkbox"/>
<b>Vincolo cimiteriale</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Presenza piante isolate</b> (DPGR 48/R-2003 artt. 55-56)	<input type="checkbox"/>
<b>Vincolo ferroviario</b> (D.P.R. 753/1980)	<input type="checkbox"/>	<b>Altro</b> .....	<input type="checkbox"/>

**3)** Ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 (zone sismiche) e del Titolo VI della L.R. n. 65/2014:

Occorre denuncia al genio Civile

Non occorre denuncia al genio Civile;

**4)** Ai fini del disposto di cui alla Legge 1086/71 e Titolo VI della L.R. n. 65/2014:

Occorre il rilascio da parte del Genio Civile dell'attestato di avvenuto deposito del certificato di collaudo delle strutture in cemento armato od a struttura metallica

Non occorre il certificato di collaudo;

**5)** in conformità alle vigenti norme in materia antincendio:

Occorre l'esame dei Vigili del Fuoco

Non occorre l'esame dei Vigili del Fuoco;

**6)** La totale conformità alle vigenti norme in materia di eliminazione e superamento delle barriere architettoniche ed i relativi regolamenti attuativi;

**7)** L'intervento non lede i diritti di terzi;

**8)** L'intervento ai sensi del Titolo VII della L.R. 65/2014 e successive modificazioni ed integrazioni:

è soggetto a contributo

non è soggetto a contributo;

**9)** Le opere abusive sopraindicate sono state oggetto di procedure amministrative consistenti in :

procedura sanzionatoria inerente l'oggetto della presente istanza di sanatoria (ordine di demolizione/sospensione lavori/ordine di ripristino) di cui alla comunicazione del Comune di Reggello n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

**10)** precedente/i titolo/i edilizio/i, inerente/i l'immobile oggetto della presente istanza di sanatoria, di cui alle sottoelencate pratiche edilizie (Licenza - Concessione - Permesso di Costruire - Autorizzazione - D.I.A.):

immobile costruito prima dell'ottobre 1942 se in ambito urbano o prima del 01/09/1967 se in ambito extraurbano

precedenti titoli autorizzativi:

Atto: ..... N° ..... del .....

Atto: ..... N° ..... del .....

Atto: ..... N° ..... del .....

Sull'immobile  non è stata presentata alcuna domanda di Condono Edilizio ai sensi delle Leggi 47/85, 724/94 e 326/03;

Sono state presentate le seguenti istanze di Condono edilizio:

Data presentazione..... prot. n..... - Concessione n..... del.....

Data presentazione ..... prot. n. .... - Concessione n. .... del .....

**11)** Per quanto attiene al rispetto dei requisiti igienico-sanitari:

l'intervento risponde alla normativa vigente in materia igienico-sanitaria

si allega parere rilasciato dall'ASL competente;

**12)** Ai sensi del D. Lgs 152/99 e del Regolamento comunale di accettabilità degli scarichi in pubblica fognatura l'immobile presenta il seguente sistema di trattamento dei liquami:

.....

il recapito finale dello scarico è  pubblica fognatura

acque superficiali

suolo - sottosuolo

il proprietario  è in possesso  non è in possesso dell'autorizzazione allo scarico dei reflui.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermino fatti non conformi al vero.

Timbro e firma del Tecnico Rilevatore

.....

Tutti gli elaborati allegati devono essere firmati dal tecnico rilevatore e dalla proprietà